

Verslag van de bewonersvergadering Bloemenbuurt van 24 april 2024

Aanwezig: Leden van het bestuur:

Paul van den Berg (algemeen lid), Frank Dessens (algemeen lid, wnd. voorzitter), Geert van Drimmelen (penningmeester), Paul Verdiesen (algemeen lid), Marja van der Werf (algemeen lid)

Verhinderd: Jan Vonk (voorzitter), Marcel van Guldener (algemeen lid)

Aanwezig: 16 wijkbewoners

1. Opening en vaststelling agenda

Frank Dessens opent de vergadering om 19.30 uur en heet alle aanwezigen welkom. De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

Frank meldt dat Jan Vonk (voorzitter) verhinderd is wegens persoonlijke omstandigheden. Marcel van Guldener (algemeen lid) is eveneens verhinderd maar hoopt in het tweede deel van de vergadering aan te kunnen schuiven.

Mededelingen:

- Het Wijkberaad heeft het signaal gekregen dat er mogelijk slakken (verhardingsmateriaal) afkomstig van Tata Steel, liggen op wandelpaden in de Bloemenbuurt. Het Wijkberaad heeft hierover contact met de gemeente opgenomen. De gemeente zal dit onderzoeken. Zodra er nieuws is hierover wordt dit gepubliceerd op de website.
- De gemeente heeft een Integraal Huisvestingplan Onderwijs ontwikkeld. De precieze gevolgen voor de Bloemenbuurt zijn nog niet bekend. Ook op dit punt zullen nieuwe ontwikkelingen worden gepubliceerd op de website.
Vanuit de vergadering wordt opgemerkt dat het niet gewenst is om twee VO-scholen (Segbroek college en Populier) in de buurt te hebben.

2. Verslag bewonersvergadering 2023

Er zijn geen vragen of opmerkingen naar aanleiding van het verslag. Het wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Toelichting Jaarverslag 2023

Geert van Drimmelen geeft een toelichting op de activiteiten van 2023. Het fotoverslag toont onder meer de deelname aan de landelijke opschoondag, de vernieuwing van het tuinmeubilair, het Wijkfestival en het diner voor de vrijwilligers. Wekelijks zijn de 'vaste' activiteiten georganiseerd en de Wijkwijs is 5 keer verschenen.

4. Bespreking en vaststelling Financieel verslag 2023

Geert licht de cijfers over 2023 toe. De kosten van de activiteiten bedroegen €44.943, de vaste lasten €22.782. De inkomsten, ten bedrage van €65.342, zijn afkomstig van subsidie van de gemeente, verhuur van ruimtes van het wijkgebouw, inkomsten van de fietsenstalling, donaties en advertenties. Dit alles leverde over 2023 een tekort op van €2.374. Dit tekort is niet erg omdat het Wijkberaad een buffer heeft. Gezien de hoogte van het eigen kapitaal is in overleg met de gemeente besloten geen subsidie aan te vragen voor 2024. De cijfers zijn gecontroleerd door het administratiekantoor.

De aanwezigen hebben geen vragen of opmerkingen. Desgevraagd door Frank verleent de vergadering onder dankzegging aan de penningmeester, decharge aan het bestuur.

5. Bespreking en vaststelling Jaarplan 2024

Marja licht kort het Jaarplan toe. In de nieuw geformuleerde missie is de rol van het Wijkberaad vastgelegd: organiseren en faciliteren, vooral van de vaste wekelijkse activiteiten. Voor 2024 is het thema de Omgevingswet, die deze vergadering op de agenda staat. Het gebouw en de tuin worden

dit jaar verder verfraaid, er komt wederom een Wijkfestival en er staan 2 vrijwilligersevents op de agenda: een BBQ op 15 juni en een diner omstreeks november.

Uit de vergadering wordt opgemerkt dat niet alle vrijwilligers waren uitgenodigd voor het diner van november 2023.

Besloten wordt in samenwerking met de coördinatoren de vrijwilligerslijst te actualiseren.

De aanwezigen keuren het Jaarplan 2024 goed.

6. Bespreking en vaststelling Begroting 2024

Geert licht toe dat de begroting de vertaling in geld is van het jaarplan. Voor activiteiten en het vergroten van duurzaamheid en zichtbaarheid van het gebouw is €44.350 begroot; voor onderhoud en vaste lasten € 25.200. Deze kosten worden gefinancierd uit subsidies, verhuur, fietsenstalling, donaties en advertenties. De inkomsten zijn begroot op €63.050. De penningmeester verwacht door stijgende kosten en de weggevallen activiteitsubsidie een tekort van ongeveer €6.500.

Vanuit de vergadering wordt verzocht om meer te investeren in de bezorging van de Wijkwijs naar instanties buiten de wijk. Het bestuur gaat bezien of dit mogelijk is.

De aanwezigen hebben verder geen vragen of opmerkingen. De begroting wordt vastgesteld.

7. Samenstelling bestuur Wijkberaad

Frank noemt de leden die aftredend en niet herkiesbaar zijn:

- Marcel van Guldener, algemeen lid
- Paul van den Berg, algemeen lid.

Dit brengt met zich mee dat er vacatures zijn in het bestuur. De taken m.b.t. het beheer wijkgebouw worden tijdelijk waargenomen door de blijvende bestuursleden. Deze bijkomende taken zullen zij naar vermogen zo goed mogelijk invullen. Jan Vonk is tijdelijk aanspreekpunt voor de coördinatoren, Frank en Paul Verdiesen nemen het onderhoud van het gebouw waar.

Twee leden stellen zich ver- en herkiesbaar:

- Marja is thans algemeen lid met portefeuille communicatie en stelt zich verkiesbaar voor de positie van secretaris.
- Frank zelf is aftredend volgens het rooster en stelt zich herkiesbaar.

De vergadering gaat hiermee akkoord.

8. Rondvraag

Van de rondvraag wordt geen gebruik gemaakt.

9. Sluiting

Frank sluit het formele deel van de vergadering om ca. 20.15 uur

Pauze

Thematisch deel Omgevingswet

Frank trapt af met een aantal mededelingen die de omgeving van de Bloemenbuurt betreffen:

- a. Permanente winteropvang voormalig RKZ

De permanente winteropvang is een initiatief van de gemeente en het Leger des Heils. Er zijn enkele problemen in het winkelgebied van de Fahrenheitstaat. Een werkgroep, bestaande uit stadsdeel,

politie en wijkberaden buigt zich hierover. Al met al is het een geslaagd traject, dat met 2 maanden wordt verlengd.

b. Doorontwikkeling vastgoed RKZ

Op de website is een voorstel te vinden van een aantal inwoners van de Vogelwijk over de doorontwikkeling van het vastgoed Rode Kruis Ziekenhuis. Desgevraagd antwoordt Frank dat het idee dat de gemeente de grond zou opkopen, is afgeschoten.

c. Laadpalen

De gemeente heeft de Bomen- en Bloemenbuurt aangewezen als pilot voor de plaatsing van laadpalen voor elektrische auto's en zal hiervoor een voorstel maken. Frank roept de bewoners op te participeren in het traject.

d. Goudenregenstraat

Frank meldt dat het Wijkberaad de gemeente op het hart heeft gedrukt beter te communiceren met de bewoners over de plannen m.b.t. de Goudenregenstraat.

In de vergadering ontstaat een discussie waaruit blijkt dat de betrokken bewoners zich buiten spel voelen gezet. Opgemerkt wordt dat de gemeente niet openstaat voor alternatieve ideeën (elektrische bus in plaats van zwaardere tram). Er leven tal van vragen. Als er dan toch een tram komt, hoe gaat de gemeente de bijkomende problemen, zoals geluidshinder en trillingen, dan oplossen? Hoe wordt de veiligheid van fietsende kinderen (en andere fietsers) beschermd? Wat gaat e.e.a. betekenen voor het aantal parkeerplaatsen en dus ook voor de omliggende straten? Afsproken wordt dat de werkgroep Verkeer en Veiligheid beziet of ze op korte termijn een informatieavond kan faciliteren.

Thema: Omgevingswet

Frank geeft het woord aan Johan van Arragon, voorzitter van de Kennisgroep Burgerparticipatie. Deze werkgroep is voortgekomen uit een eerdere werkgroep Omgevingswet.

Johan geeft een toelichting op de Omgevingswet. In vogelvlucht:

- Achterliggend idee van de Omgevingswet is de procedure van vergunningaanvragen sneller en eenvoudiger te maken.
- De Omgevingswet voegt alle betreffende wetten en regels samen in één wet.
- Er is voor vergunningaanvragen sprake van één loket.
- In het zgn. Digitale stelsel Omgevingswet vindt achter de schermen de samenwerking en afstemming plaats tussen de betrokken stakeholders. Dit geheel is erg ingewikkeld en nog niet tot in de puntjes uitgekristalliseerd.
- De overheid stelt in samenspraak met de bewoners een omgevingsvisie vast, en maakt een omgevingsplan. De overheid moet hierbij de burgers betrekken. De gemeente Den Haag heeft voor alle stadsdelen bijeenkomsten georganiseerd, waarin de bewoners kunnen meepraten over wat zij belangrijk vinden in hun omgeving. Kort geleden vond de bijeenkomst plaats voor het stadsdeel Segbroek.
- Als je als burger een (bouw)plan hebt, kun je digitaal een vergunning aanvragen. Na het doorlopen van een vragenlijst wordt duidelijk of een vergunningaanvraag nodig is of dat een melding volstaat. Advies van de gemeente is om altijd de burens over je plannen te informeren.

Uit de vergadering komt de opmerking dat er geen plicht is om direct belanghebbenden te informeren of betrekken. Het wordt ook niet getoetst of dit gebeurd is. De burgerparticipatie zou in de wet strakker moeten worden geregeld ten behoeve van draagvlak en om juridische procedures te voorkomen.

De voorzitter en de aanwezigen danken Johan voor zijn presentatie.

Afscheid bestuursleden

Frank constateert dat Marcel helaas niet meer bij de vergadering is aangesloten.

Hij richt het woord tot Paul en dankt hem voor zijn waardevolle bijdrage aan het bestuurswerk. Paul heeft zich gedurende 4 jaar ontfermd over het gebouw en de vrijwilligers. Geert overhandigt Paul een cadeau, onder meer bestaande uit een zilveren sleutel van het Wijkberaad.

Paul deelt mee dat hij altijd met plezier heeft gewerkt voor het Wijkberaad en dankt hiervoor de collega's in het bestuur en de vrijwilligers.

De borrel vangt aan om ca. 21.30 uur.

Actiepunten:

- Resultaten onderzoek van de gemeente naar mogelijke slakken op wandelpaden in de Bloemenbuurt publiceren op de website.
- Nieuwe ontwikkelingen Integraal Huisvestingsplan Onderwijs publiceren op de website.
- Actualiseren vrijwilligerslijst.
- Bezien of een extra investering in bezorging Wijkwijs mogelijk is.
- Bezien of een informatieavond Goudenregenstraat kan worden gefaciliteerd.