

Verlag van de bewonersvergadering van het Wijkberaad Bloemenbuurt De Hyacint op woensdag 29 april 2015 in het Wijkgebouw Anemoonstraat 25 om 19.30 uur

Aanwezig: Leden van het bestuur:
Arnold van der Heijden (voorzitter), Jurrie Vos (secretaris asp.), Klaartje de Vruh (penningmeester), Marja Haring, Roos Kessels en Marcel van Guldener (algemeen leden) en Saskia de Swart (bewonersondersteuner)

Aanwezige bewoners: zie presentielijst

Gastprekers: Roy van der Zwan, opdrachtgever Dienst Stadsbeheer
Anne Leen Lagae (projectleider gemeente Den Haag)

Afwezig met bericht: Alfons Heijmen, Dienst Stedelijke Ontwikkeling, Afdeling Verkeer
Mevr. Houtman

Opening

Arnold opent de vergadering en heet alle aanwezigen van harte welkom.

Thema: Voortgang betaald parkeren in de Bloemenbuurt

De heer Van der Zwan werkt voor de gemeente Den Haag Dienst Stadsbeheer afdeling opdrachtgeving. Aan de hand van een presentatie geeft de heer Van der Zwan een toelichting op de voortgang betaald parkeren in de Bloemenbuurt. Het traject naar betaald parkeren in de Bloemenbuurt is ingezet door de Dienst Stedelijke Ontwikkeling, afdeling Verkeer. Ontwerpen van de herinrichting zijn gepresenteerd aan bewoners tijdens inloopavonden. DSO draagt het project over aan DSB. Zijn taak als projectleider is de uitvoering van de werkzaamheden van herinrichting van de straten van Bloemenbuurt-Oost te coördineren. De werkzaamheden zullen ongeveer een jaar duren. Na de werkzaamheden zal de kraagregeling worden omgezet in de definitieve regeling betaald parkeren. De herinrichting heeft als doel een oplossing te bieden voor het illegale parkeerprobleem door parkeerplekken te creëren. De heer Van der Zwan geeft kort een toelichting op het parkeerbeleid van de gemeente Den Haag. Die is erop gericht om in te grijpen zodra de parkeerdruk in een wijk boven de 90% uit komt. De gemeente hanteert hierbij een rekenmethode waarbij parkeerplaatsen op straat worden berekend. De parkeerdruk in Bloemenbuurt West is 78%. Die van Bloemenbuurt Oost ligt ruim boven de 90% en een tekort aan 245 parkeerplekken. Het vastgestelde ontwerp voor de herinrichting van de straten staat op de website van de gemeente Den Haag. Gebruik de zoekterm Bloemenbuurt. Tijdens de werkzaamheden zal ook de riolering worden aangepakt. Het gevolg van de herinrichting is een nieuwe inrichting van de straat. De parkeerstrook wordt 1.80m met een smal trottoir van 1.10m. De lichtmasten en groenplaatsen komen in de dammen, de ruimte tussen de parkeervakken. De uitkomsten van de enquête in de Wingerdstraat is waar mogelijk meegenomen in het besluit van de gemeente. Ook het inspraakrapport is te vinden op de site van de gemeente. DSB zal bewoners per straat tijdig inlichten wanneer werkzaamheden starten in hun straat.

Vraag en Antwoord:

V: Wat is het nut van betaald parkeren na 21:00 uur voor bewoners van de Bloemenbuurt?

A: Het traject betaald parkeren in de Bloemenbuurt gaat de uitvoerende fase in. Bewoners hebben in een eerder stadium inspraak gehad.

V: Worden er alternatieve parkeerplekken geboden tijdens de werkzaamheden?

A: DSB kan geen extra parkeerplekken creëren tijdens de werkzaamheden. Wellicht kan de aannemer die de werkzaamheden uitvoert met een oplossing komen voor tijdelijke parkeerplekken op eigen terrein. Er zal overlast zijn gedurende de werkzaamheden. Dergelijke ideeën vormen een van de criteria waarop offertes van aannemers zullen worden getoetst.

V: Is een versoepeling van de parkeervergunning dan mogelijk?

A: Nee, dat is niet mogelijk. Het verstrekken van een tijdelijke vergunning is te kostbaar.

V: De smalle stoepen zullen problemen veroorzaken met name voor minder validen

A: Voordeel van de herinrichting is dat alle weesfietsen worden verwijderd. De smalle stoep van 1.10 m is de minimale maat voor de stoep. Het vraagt om gewenning bij de bewoners.

V: Het plaatsen van ORAC's (Ondergrondse Restafvalcontainers), is daar rekening mee gehouden in het ontwerp?

A: Ja, hier is rekening mee gehouden. De ORAC's worden echter niet geplaatst tijdens de herinrichting. Dat gebeurt per wijk en de Bloemenbuurt is nog niet aan de beurt.

V: In de Bloemenbuurt West vindt geen herinrichting plaats?

A: Ja, maar in Bloemenbuurt West behoeven geen extra parkeerplaatsen te worden gecreëerd.

V: Hoe verhoudt de planning herinrichting Bloemenbuurt Oost zich met de planning van de werkzaamheden aan de Laan van Meerdervoort?

A: In de tweede week van mei zal naar verwachting de gemeente tot besluitvorming over het voorlopig ontwerp Laan van Meerdervoort overgaan. In dat ontwerp is uitgegaan van behoud van de middenberm. Voor het eind van 2015 moet de uitvoerende partij bekend zijn. De werkzaamheden aan de Laan van Meerdervoort zullen waarschijnlijk starten in 2016 en zullen een jaar duren. Een overlap met de werkzaamheden in de Bloemenbuurt is mogelijk.

V: Kan de kraagregeling parkeren niet worden verlengd zolang de plannen nog niet definitief zijn?

A: Zodra de werkzaamheden aan de straten zijn afgerond wordt betaald parkeren ingevoerd. De gemeente kijkt naar de parkeerdruk in de hele wijk. De parkeerdruk in Bloemenbuurt Oost is hoog. Door medewerkers van de gemeente is ook 's nachts geteld.

V: De herinrichting van de Goudsbloemlaan heeft een gevaarlijke situatie op het plein gecreëerd. Wordt hier naar gekeken?

A: Bij de gemeente ligt de vraag om de verkeersveiligheid te monitoren bij aandachtsgebieden.

V: Verandert het aanvragen van en de verlening van de parkeervergunning na de invoering betaald parkeren?

A: Kijk voor de juiste informatie hierover op de website van de gemeente Den Haag, trefwoord parkeren.

V: Wordt de tijdelijke kraagregeling parkeren die afloopt in oktober 2015 verlengd als de werkzaamheden nog niet zijn afgerond?

A: Waarschijnlijk wordt de kraagregeling dan verlengd.

V: Worden de bijgebouwen op het terrein van het Segbroek College gesloopt om parkeerplekken te scheppen voor de leraren? Door het aanleggen van een tuin op het terrein van het Segbroek College zijn namelijk parkeerplekken weggefallen. Het gevolg is dat leraren parkeren op het Goudsbloemplein.

A: Dit probleem is aangekaart bij de directeur van stadsdeel Segbroek.

V: Wordt een gescheiden stelsel van riolering aangelegd?

A: Dat is niet bekend. Hierover zal de heer Van der Zwan navraag doen.

Arnold dankt de heer Van der Zwan voor zijn presentatie over de voortgang betaald parkeren in de Bloemenbuurt. De gemeente zal opnieuw worden uitgenodigd bij nieuwe ontwikkelingen wat betreft betaald parkeren in de wijk.

Arnold kondigt de pauze aan.

1. Mededelingen

Herhuisvesting De Kruin

Arnold schetst in het kort de ontwikkelingen herhuisvesting De Kruin. In november 2014 kreeg wijkberaad Bloemenbuurt De Hyacint het bericht dat De Kruin geherhuisvest zou worden in wijkcentrum De Hyacinth. Met als gevolg een aanbouw in de tuin. Het bestuur van het wijkberaad heeft de wethouder direct een brief hierover geschreven. De Kruin moet verkassen uit de Acaciastraat aangezien de grond is verkocht door de gemeente. Het gebouw moet wijken voor enkele kavels waarop woningen worden gebouwd in klein opdrachtgeverschap. De gemeente heeft een inspanningsverplichting voor het herhuisvesten van De Kruin. Middels een mediationtraject hebben de gemeente en De Kruin vervolgens gezocht naar een alternatieve locatie voor De Kruin.

Het bestuur van het wijkberaad heeft haar uitgangspunten wat betreft de herhuisvesting geformuleerd naar de gemeente:

- Het wijkberaad Bloemenbuurt dient formeel betrokken te worden bij het traject van de herhuisvesting van de Kruin;
- Alle betrokken partijen dienen het hetzelfde vertrekpunt qua informatie, besluitvorming en intentie te hebben; Partijen moeten zich bewust zijn van het feit dat organisatorisch gezien verschillende organisatievormen en doelstellingen aan tafel zitten;
- Het wijkberaad Bloemenbuurt wil eerst de mogelijkheden van in pandige oplossingen bespreken voordat andere opties ter tafel komen.
- Wij wensen geen aantasting van de tuin; Het een en ander moet leiden tot een programma van eisen, budgetstelling en wie verantwoordelijk is voor wat, waarin wij ons kunnen vinden.

Op 7 januari heeft Arnold ingesproken tijdens een raadsvergadering waar de herhuisvesting van De Kruin op de agenda stond. Daar heeft hij de uitgangspunten van het wijkberaad neergelegd bij de gemeenteraadsleden. Op 12 januari heeft het bestuur van het wijkberaad een gesprek gehad met wethouder Wijsmuller. Tijdens dat overleg heeft de wethouder toegelicht dat hij gebonden is aan het mediationtraject en de vaststellingsovereenkomst met De Kruin. Eind januari werd bekend bij het bestuur van het wijkberaad dat De Kruin 311m² is toegezegd. Arnold benadrukt dat het wijkberaad zich niet afzet tegen De Kruin. Toneelvereniging Odia is verzocht te verhuizen naar de eerste etage van het wijkgebouw.

Inplaatsing van De Kruin is met diverse ruimtes; een grote zaal, een kleine zaal, kantoorruimte, een keuken alsmede het gebruik van de tuin. Vanaf februari zijn vier overleggen geweest met de gemeente, De Kruin en leden van het bestuur van het wijkberaad. In pandige herhuisvesting van De Kruin was niet mogelijk gezien de eis van huisvesting op de begane grond. Daardoor is uitbouw noodzakelijk. Diverse ontwerpen zijn gepresenteerd. De meeste kans heeft het ontwerp van aanbouw aan de zijkant van het gebouw bij de entree en de jeu de boulesbaan. Dat staat echter nog niet vast. Het bestuur heeft ingebracht dat het wijkberaad bereid is tot samenwerking met De Kruin. De Kruin kiest er echter voor vast te houden aan de vaststellingsovereenkomst. Pas als dat is gerealiseerd valt wat hen betreft over samenwerking te praten. Op 13 mei organiseert de gemeente een inloopavond over de herhuisvesting van De Kruin in wijkcentrum De Hyacinth. De wethouder heeft toegezegd dat het wijkberaad in het wijkcentrum blijft.

Vragen en Antwoorden

V: Was herhuisvesting van De Kruin niet mogelijk in de Bomenbuurt?

A: Nee, tijdens het mediationtraject zijn zeven locaties bekeken en afgekeurd door De Kruin.

V: De projectleider heeft het mediationtraject geleid en leidt nu ook het traject van de herhuisvesting van De Kruin. Hoe onafhankelijk is dat?

A: Anne Leen Lagae stelt zich voor als projectleider herhuisvesting De Kruin. Zij geeft een toelichting op het traject voorafgaand aan het overleg met het wijkberaad. De gemeenteraad heeft een mediationtraject tussen de gemeente en De Kruin voorgesteld. In de Bomenbuurt is gezocht naar locaties voor De Kruin. Wijkberaad De Hyacinth is laat in het traject geïnformeerd. Bij het realiseren van de aanbouw komt een onderzoek naar het effect op de achtertuinen van bewoners van de Irisstraat en de bezonning. Het wijkberaad blijft op de huidige plek zitten en wordt niet aangetast in haar juridische positie.

V: Het terrein tegenover de Jumbo ligt braak, kan dat niet gehuurd worden?

A: Nee, dat is niet mogelijk.

V: Bij het verzet tegen het weghalen van de bomen op de Laan van Meerdervoort heeft ook een vorm van mediation plaats gevonden tussen de actiegroep en de gemeente. Een denktank heeft ontwerpen neergelegd. De besluitvorming lag echter bij de gemeenteraad.

A: De gemeenteraad heeft het mediationtraject tussen de gemeente en De Kruin bekrachtigd. Daarmee had de raad geen zeggenschap meer over de uitkomst van het traject. Een meerderheid van de raad is gezien de uitkomst van de mediation echter van mening dit nooit meer zo te organiseren.

V: Het wijkgebouw en de ruimte eromheen is uniek. Door op het terrein te bouwen verliest het aan kwaliteit.

V: Niet alle gebruikers van De Kruin zullen meeverhuizen naar De Hyacinth. Vanwege de bereikbaarheid, de invoering betaald parkeren en de afstand tot de Bomenbuurt.

V: Is De Kruin niet flexibel?

A: Het wijkberaad heeft begrip voor de lastige situatie waarin De Kruin is gebracht door de gemeente. Er zijn echter nog vele zaken die besproken moeten worden.

Van de tuin wordt 12% bebouwd. Een gedeelte van de tuin komt terug uit een gedeelte van de tuin van Otje.

V: Een bewoner van de Irisstraat maakt zich zorgen om het plaatsen van de aanbouw in de tuin en de gevolgen voor haar tuin en de door haar beheerde tuin van het wijkberaad. Pleit voor het behoud van de tuin en zal zich bezinnen op een protestactie.

A: De gemeente kan een protestactie niet voorkomen. Voor 90% van de tuin die overblijft ligt een kans voor verbetering.

V: Moet er niet eerst een analyse komen van de verkeersproblematiek rond de Anemoonstraat?

A: De Haagse Stadspartij is de enige partij die vragen heeft gesteld over het betrekken van de verkeersbewegingen bij de herhuisvesting van De Kruin. De wethouder heeft dit niet willen doen. Wel loopt er een integrale analyse parkeerproblematiek.

V: Wordt er rekening gehouden met de inhoudelijke samenwerking tussen De Kruin en het wijkberaad? Over het afstemmen van activiteiten en het gebruik van de tuin.

A: Daarover kunnen de partijen te zijner tijd afspraken maken.

V: Zullen gebruikers van De Kruin wel naar De Hyacint komen?

A: Daar hebben de gemeente en het wijkberaad geen invloed op. De Kruin heeft een sterke juridische positie. Op het vervolgtraject zit enige tijdsdruk. De gemeente heeft als streefdatum 15 mei om de bouwvergunning in te dienen. Dit is na de inloopavond van 13 mei met een presentatie van het voorlopig ontwerp van de aanbouw aan het wijkcentrum.

V: Wat gebeurt er met de jeu de boulesbaan?

A: Die komt terug op een andere plek in de tuin. Herinrichting van de tuin is toegezegd door de gemeente. Hierbij wordt de tuinwerkgroep van het wijkberaad betrokken. Stadsdeel Segbroek heeft herinrichting met ondersteuning van een landschapsarchitect toegezegd.

V: Is er een limiet aan de kosten?

A: Ja, er is een budget vastgesteld van €400.000,--. En dat is taakstellend. De Kruin gaat tegen welzijnstarief huren om het project kostendekkend te maken.

V: Hoe zit het met het termijn van het indienen van de bouwvergunning?

A: De gemeente ziet binnen het plan ruimte voor kleine wijzigingen.

Arnold bedankt mevr. Lagae voor haar toelichting op de herhuisvesting van De Kruin in wijkcentrum De Hyacint.

2. Terugblik op 2014, vooruitblik 2015

De laatste maanden van 2014 stonden in het teken van de herhuisvesting van De Kruin.

Vooruitblik 2015

Burendag

Het wijkberaad zal in september weer Burendag De Hyacint organiseren.

Parelroute Flora en Faunawijken

In oktober vindt de Parelroute Flora en Faunawijken plaats, wijkcentrum De Hyacint en Lokaal 7 zijn aangemeld als locaties voor Parels.

Repair café

Het Repair café is zo succesvol dat een tweede café dit jaar in het najaar wordt georganiseerd.

Tuin

Bij de herinrichting van de tuin is de tuinwerkgroep nodig. Het bestuur hoopt dat de vrijwilligers hun enthousiasme voor de tuin, om daar tijd en energie in te steken vasthouden, om op een later moment in te zetten.

Lokaal 7

Lokaal 7 organiseert maandelijks Open Coffee Bloemenbuurt, een netwerkbijeenkomst voor ondernemende bewoners van de Bloemenbuurt. Tijdens Open Coffee Bloemenbuurt worden diverse thema's besproken zoals belastingaangifte en online marketing. De bijeenkomsten worden bezocht door ZZPers en er zit een bescheiden stijgende lijn in het aantal deelnemers. Deze activiteit is een toegevoegde waarde voor het wijkberaad.

Buurtfeest

Op 6 juni organiseren de winkeliersverenigingen Goudsbloemlaan en Goudenregenplein gezamenlijk een buurtfeest.

3. Verslag bewonersvergadering 23 april 2014

Het verslag wordt goedgekeurd.

4. Financieel verslag van de penningmeester over 2014

Klaartje geeft een presentatie van het financiële jaarverslag. Het wijkberaad heeft in 2014 meer uitgegeven dan er aan inkomsten binnen kwamen met als resultaat een verlies van €1.100,--. Over de winst & verliesrekening; de kosten bedragen €48.000,--. Lokaal 7 heeft een aanzuigende werking op de verhuur van de zaal in het wijkcentrum.

De inkomsten bedragen €47.000,--. 2014 is het eerste jaar dat de fietsenstalling meedraait op de begroting. Grote uitgaven waren het plafond en de geluidsinstallatie.

Het eigen vermogen is €20.000,--. Geplande investeringen zijn voor de zaal, het kantoor en een keukenblok. Klaartje verwacht dat het subsidieniveau administratieve ondersteuning gehandhaafd blijft op het niveau van 2013. Het bestuur zal het effect op de inkomsten door de komst van De Kruijn scherp in de gaten houden, oog houden voor schade en de kosten neerleggen bij de gemeente. Arnold dankt Klaartje voor haar uitstekende werkzaamheden wat betreft het financiële beheer van het wijkberaad.

5. Goedkeuring jaarstukken 2014

De vergadering stelt de jaarstukken vast en verleent het hele bestuur decharge.

6. Herbenoeming bestuursleden

Arnold meldt dat Juup in december 2014 afscheid heeft genomen als secretaris van het wijkberaad. Arnold dankt Juup voor zijn jarenlange inzet als bestuurslid. Jurrie Vos is bereid gevonden om de functie van secretaris over te nemen. Jurrie Vos stelt zich voor. Hij is geboren en getogen in de provincie Groningen. In 1978 is hij naar Den Haag verhuisd en sinds 1994 woont hij in de Bloemenbuurt. Met het bereiken van de pensioengerechtigde leeftijd twee jaar geleden, hij zat in de directie van de Algemene rekenkamer, heeft hij voldoende tijd om zich in te zetten als bestuurslid. Onderstaande bestuursleden zijn verkiesbaar en stellen zich wederom beschikbaar voor het bestuur:

Arnold van der Heijden (voorzitter)

Roos Kessels (algemeen bestuurslid)

De vergadering stemt al applaudisserend in met de (her)benoeming van de bestuursleden en de benoeming van Jurrie. Arnold merkt op dat dit zijn laatste termijn als voorzitter zal zijn. Hij zal na 2017 wel bij het bestuur betrokken blijven.

7. Rondvraag

Marja Vliegen vraagt of het vermelden van de nieuwe redactie van wijkblad Wijkwijs niet op zijn plaats was geweest bij de terugblik 2014? Arnold stemt daarmee in. Het bestuur was blij verrast dat er vijf nieuwe redactieleden aan de slag zijn gegaan om het publiceren van Wijkwijs voort te zetten. Ook past de vermelding van de uitreiking van de stadsspeld aan Margareth Korpel in de terugblik van 2014.

Arnold dankt ten slotte alle aanwezigen voor hun interesse in het Wijkberaad. Na de vergadering zullen twee leerlingen van het Segbroek College de muzikale afsluiting verzorgen. Hij sluit de vergadering om 22:00 uur.

9 juni 2015
Saskia de Swart

Bijlagen

- Verklaring kascommissie
- Presentielijst